

**Estimasi Biaya Lingkungan  
( Studi Kasus Penggunaan Air tanah pada Hotel 1 O 1  
Yogyakarta)**

Skripsi

Untuk Memenuhi Persyaratan Mencapai Derajat Sarjana Ekonomi (S1)

Pada Program Studi Akuntansi

Fakultas Ekonomi Universitas Atma Jaya Yogyakarta



**Disusun oleh:**

**KRESNAL PANGAROAN**

**NPM : 11 04 19193**

**FAKULTAS EKONOMI**

**UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA**

**YOGYAKARTA,**

**DESEMBER 2015**

SKRIPSI

**Estimasi Biaya Lingkungan**  
**( Studi Kasus Penggunaan Air tanah pada Hotel 1**  
**O 1 Yogyakarta)**

**Disusun oleh:**

**KRESNAL PANGAROAN**

**NPM : 110419193**

**Telah dibaca dan disetujui oleh :**

**Pembimbing**



**Dr. Anastasia Susty A, M.Si., Akt., CA**

**16 Desember 2015**

**SKRIPSI**

**Estimasi Biaya Lingkungan (Studi Kasus Penggunaan Air tanah  
pada Hotel 1 O 1 Yogyakarta)**

**Yang dipersiapkan dan disusun oleh**

**KRESNAL PANGAROAN**

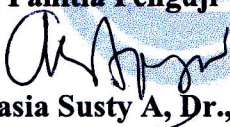
**NPM : 110419193**

**Telah dipertahankan didepan Panitia Penguji  
pada tanggal 18 Januari 2016**

**dan dinyatakan telah memenuhi syarat untuk diterima sebagai salah satu  
persyaratan untuk mencapai gelar Sarjana Ekonomi (S1) Program Studi  
Akuntansi**

**SUSUNAN PANITIA PENGUJI**

**Ketua Panitia Penguji**

  
**Anastasia Susty A, Dr., M.Si., Akt., CA**

**Anggota Panitia Penguji**

  
**HY. Sri Widodo, Dr. , MM., Akt., CA**

  
**D. Agus Budi R, Drs., M.Si., Akt., CA**

**Yogyakarta, 18 Januari 2016**

**Dekan Fakultas Ekonomi**

**Universitas Atma Jaya Yogyakarta**



  
**Drs. Budi Suprpto, MBA., Ph.D.**

## **PERNYATAAN**

Saya yang bertanda tangan di bawah ini dengan sesungguhnya menyatakan bahwa skripsi dengan judul:

### **ESTIMASI BIAYA LINGKUNGAN (STUDI KASUS PENGGUNAAN AIR TANAH PADAHOTEL 1 O 1 YOGYAKARTA)**

benar-benar hasil karya saya sendiri. Pernyataan, ide, maupun kutipan baik langsung maupun tak langsung yang bersumber dari tulisan atau ide orang lain dinyatakan secara tertulis dalam skripsi ini dalam catatan perut dan daftar pustaka. Apabila di kemudian hari terbukti bahwa saya melakukan plagiasi sebagian atau seluruhnya dari skripsi ini, maka gelar dan ijazah yang saya peroleh dinyatakan batal dan akan saya kembalikan kepada Universitas Atma Jaya Yogyakarta.

Yogyakarta, 16 Desember 2015

Yang Menyatakan



**Kresnal Pangaroan**

## KATA PENGANTAR

*“Sebab rancangan-Ku bukanlah rancanganmu, dan jalanmu bukanlah jalan-Ku, demikianlah firman TUHAN.”* (Yesaya 55 : 8). Hal ini yang menjadi perenungan penulis saat menyelesaikan skripsi dengan judul **“Estimasi Biaya Lingkungan (Studi Kasus Penggunaan Air Tanah pada Hotel 1 0 1)”**. Penulis menyadari bahwa skripsi ini dapat terselesaikan sesuai dengan rancangan Sang Pencipta. Sehingga, Ucapan trimakasih penulis sampaikan kepada Tuhan Yang Maha Esa karena telah berkenan mengijinkan penulis untuk menyelesaikan skripsi ini. Skripsi ini guna memenuhi syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Ekonomi pada Universitas Atma Jaya Yogyakarta, Fakultas Ekonomi Program Studi Akuntansi.

Dalam proses penyusunan, penulis mendapatkan banyak sekali masukan, dorongan, semangat, pengetahuan, dan dukungan doa dari berbagai pihak. Oleh karena itu, pada kesempatan ini dengan penuh kerendahan hati, penulis ingin menyampaikan terima kasih kepada:

1. PapaYusuf Kendek dan mama Hamida Bungin yang selalu mengingatkan dan memberikan dukungan baik secara rohani maupun jasmani serta doa yang tak henti-hentinya kepada penulis dalam penyelesaian skripsi ini. Serta kedua adik penulis Enda Crysanti dan Debby Trisha yang selalu memberikan semangat buat penulis.
2. Ibu Anastasia Susty, selaku dosen pembimbing yang bersedia meluangkan waktu dan tenaga untuk mengarahkan dan memberikan saran-saran serta gagasan dengan penuh kesabaran kepada penulis sehingga skripsi ini dapat terselesaikan dengan baik.
3. Wisdom Sandjaya, Catur Hezron, Krisectio Vebrina, Stelah Yanuarista, dan Lestyka yang menjadi keluarga kecil di Yogyakarta yang selalu memberikan semangat dan doa kepada penulis, serta Katarina Tathya yang selalu mendukung dan membantu penulis dalam penyelesaian skripsi ini.
4. Keluarga PMK Oikumene dari angkatan 2012 - 2014 yang selalu mengingatkan dan mendoakan penulis dalam penyelesaian skripsi ini.

5. Pak Sawabi dan Mas Jo yang membantu penulis dalam penyelesaian pengumpulan data dalam penulisan skripsi ini. Serta warga Penumping, Gowongan RW 03 yang membantu dan mendoakan penulis dalam penyelesaian skripsi ini.
6. Seluruh dosen dan staf Fakultas Ekonomi Atma Jaya Yogyakarta yang membantu peneliti dalam melengkapi setiap syarat-syarat dalam penyelesaian skripsi ini.
7. Pihak-pihak lain yang terlibat baik langsung maupun tidak langsung dalam penyelesaian skripsi ini.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini masih jauh dari sempurna karena keterbatasan dan kemampuan penulis. Oleh karena itu, penulis mengharapkan kritik dan saran yang membangun untuk membuka wawasan penulis. Akhir kata, penulis berharap skripsi ini dapat memberikan manfaat bagi semua pihak yang berkepentingan.

Yogyakarta, 16 Desember 2015

Penulis

Kresnal Pangaroan

## DAFTAR ISI

	Halaman
<b>HALAMAN JUDUL</b> .....	i
<b>HALAMAN PERSETUJUAN</b> .....	ii
<b>HALAMAN PENGESAHAN</b> .....	iii
<b>HALAMAN PERNYATAAN</b> .....	iv
<b>KATA PENGANTAR</b> .....	v
<b>DAFTAR ISI</b> .....	vii
<b>DAFTAR TABEL</b> .....	ix
<b>DAFTAR GAMBAR</b> .....	x
<b>DAFTAR LAMPIRAN</b> .....	xi
<b>HALAMAN INTISARI</b> .....	xii
<b>BAB 1 PENDAHULUAN</b>	
1.1 Latar Belakang Masalah.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	8
1.3 Batasan Masalah.....	8
1.4 Tujuan Penelitian.....	9
1.4 Manfaat Penelitian.....	9
1.6 Sistematika Penulisan.....	10
<b>BAB 2 AKUNTANSI BIAYA LINGKUNGAN</b>	
2.1 Biaya Lingkungan.....	12
2.1.1 Biaya Lingkungan dan <i>ecoefficiency</i> .....	12
2.1.2 Biaya Lingkungan dan Model Biaya Kualitas Lingkungan...	14
2.1.3 Biaya Kegagalan Lingkungan ( <i>Enviromental External Failure</i> ).....	17
2.2 Hotel dan Air.....	18
2.3 Biaya Lingkungan, Hotel, dan Air.....	20
<b>BAB 3 METODE PENELITIAN</b>	
3.1 Objek Penelitian.....	22
3.2 Sumber Data Penelitian.....	22
3.3 Teknik Pengumpulan Data.....	22
3.4 Metode Analisis Data.....	23
3.5 Rancangan Analisis.....	24
3.6 Perhitungan Estimasi Biaya Lingkungan.....	24

## **BAB 4 ANALISIS DATA**

4.1 Gambaran Umum Objek Penelitian.....	26
4.2 Biaya Total yang Seharusnya Dikeluarkan Akibat Penggunaan dan Pemanfaatan Air Tanah Oleh Hotel 1 O 1 .....	31
4.3 Biaya Total yang Dibayarkan dari Penggunaan dan Pemanfaatan Air Tanah oleh Hotel 1 O 1.....	38
4.4 Manfaat Informasi Estimasi Biaya Lingkungan Hotel bagi Manajer.....	43

## **BAB 5 PENUTUP**

5.1 Kesimpulan.....	46
5.2 Saran.....	47

## **DAFTAR PUSTAKA**

## **LAMPIRAN**



## DAFTAR TABEL

	<b>Halaman</b>
Tabel 2.1 Klasifikasi Biaya Lingkungan (Model Biaya Kualitas).....	15
Tabel 2.2 Kategori Biaya Lingkungan Menurut IFAC.....	16
Tabel 4.1 Penggunaan Air Sumur Warga RW 3 Gowongan.....	28
Tabel 4.2 Penggunaan Air oleh Masing-masing RT di RW 03 Gowongan....	30
Tabel 4.3 Biaya Penggunaan Air yang Dikeluarkan oleh Warga RW 03.....	32
Tabel 4.4 Estimasi Biaya Lingkungan Air yang Seharusnya Dibayarkan oleh Hotel 1 O 1.....	35
Tabel 4.5 Biaya Total yang Seharusnya Dikeluarkan Akibat Penggunaan dan Pemanfaatan Air Tanah oleh Hotel 1 O 1.....	37
Tabel 4.6 Estimasi Pajak Air Tanah yang Dibayarkan oleh Hotel 1 O 1 Per Bulan .....	40
Tabel 4.7 Perbandingan Antara Biaya Total yang Seharusnya Dikeluarkan Akibat Penggunaan dan Pemanfaatan Air Tanah dengan Biaya Total yang Dibayarkan oleh Hotel 1 O 1 per Bulan.....	42
Tabel 4.8 Perbandingan Estimasi Biaya Penggunaan Air Tanah dan Air PDAM Berdasarkan Penggunaan Air Rill oleh Hotel 1 O 1.....	44

## DAFTAR GAMBAR

	<b>Halaman</b>
Gambar 4.1 Wilayah Penelitian Masyarakat Penumping.....	27



## DAFTAR LAMPIRAN

- Lampiran 1 :** Perhitungan Air Sumur Warga beserta Biaya Lingkungan yang Seharusnya Dibayarkan oleh Hotel
- Lampiran 2 :** Peraturan Walikota Yogyakarta Nomor 56 Tahun 2013 tentang Tarif Air Minum Perusahaan Daerah Air Minum Tirtamarta Yogyakarta – Bagian Tarif Air Minum dan Penjelasan Klasifikasi Tarif Air Minum
- Lampiran 3 :** Peraturan Daerah Kota Yogyakarta Nomor 1 Tahun 2011 tentang Pajak Daerah Bab IX tentang Pajak Air Tanah
- Lampiran 4 :** Peraturan Walikota Yogyakarta Nomor 51 Tahun 2011 tentang Petunjuk Pelaksanaan Peraturan Daerah Kota Yogyakarta Nomor 1 Tahun 2011 tentang Pajak Daerah Pasal 4

# **Estimasi Biaya Lingkungan ( Studi kasus Penggunaan Air tanah pada Hotel 1 O 1 Yogyakarta)**

**Disusun oleh :**

**Kresnal Pangaroan**

**NPM : 110419193**

**Pemimbing**

**Anastasia Susty A, Dr., M.Si., Akt., CA**

## **Abstrak**

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui estimasi biaya total penggunaan dan pemanfaatan air tanah yang seharusnya dibayarkan oleh hotel serta biaya total yang terealisasi dari penggunaan dan pemanfaatan air oleh hotel. Selain itu penelitian ini bertujuan untuk membuat manajer hotel untuk mulai memperhatikan biaya lingkungan air yang terjadi akibat penggunaan sumur bor oleh hotel. Data yang digunakan adalah data primer. Penelitian dilakukan dengan wawancara langsung kepada warga yang mengalami dampak lingkungan dari pemakain air tanah oleh hotel.

Estimasi biaya total penggunaan dan pemanfaatan air tanah oleh hotel 1 O 1 yang seharusnya dibayarkan adalah Rp. 66.476.700,-, sedangkan estimasi biaya pajak air tanah yang dibayarkan oleh hotel 1 O 1 sebesar Rp, 2.008.800,-, sehingga terdapat selisih biaya sebesar Rp. 64.467.900,-. Biaya penggunaan air tanah oleh hotel jika dihitung berdasarkan penggunaan air rill setelah memperhitungkan biaya lingkungan masih lebih menguntungkan dibandingkan dengan biaya penggunaan air PDAM.

**Kata Kunci :** biaya Lingkungan, Hotel 1 O 1, masyarakat sekitar hotel, air tanah